

www.realityinvesting.cz

800 333 335

**Získejte dostatečnou jistotu a klid
se smluvně garantovaným úrokem
a dostatečně bezpečným zajištěním.**



Představení společnosti

Již od roku 1999 jednatel společnosti profesionálně pomáhá klientům zhodnotit jejich finanční prostředky. Dnes máte i Vy možnost využít dostatečně **bezpečný způsob zajištění** - jako zajištění Vašeho vkladu dostanete zástavní smlouvu k naší nemovitosti, jejíž hodnota je vyšší než vklad samotný!

Zhodnoťte své peníze **chytře se zajištěním zástavní smlouvou k nemovitosti. U nás můžete i Vy!** Přesvědčete se sami, jak **bezpečný je princip zhodnocení** Vašich peněz, jaké je jejich **pevné roční zhodnocení** u nás a jak jsou Vaše **peníze u nás bezpečně zajištěny**. Díky našim zkušenostem můžete zhodnotit své finanční prostředky ve vybraných projektech s velmi dobrým výnosem a bezpečným zajištěním návratnosti Vašich peněz.

Garantem zhodnocení Vašich peněz je REALITY INVESTING, a.s. se sídlem Pražská 11, 811 04 Bratislava, Slovenská republika, která má organizační složku v České republice na prestižní adrese Hlinky 116, 603 00 Brno. Prospekt investice je schválený Národní bankou Slovenska a veřejná nabídka je platná na území Slovenské republiky. REALITY INVESTING, a.s. byla založena za účelem specializace na zhodnocení prostředků klientů prostřednictvím obchodů s nemovitostmi. Jako referenční projekty managementu firmy je možné uvést např. rozparcelování a zasíťování pozemků u Plzně, výstavbu rodinných domů u Prahy, bytovou výstavbu u Ostravy, rekonstrukce nemovitostí, logistické centrum u Berouna, změnu územního plánu u Jihlavy a další úspěšné realitní projekty.



Váš ZISK

Zhodnocení

Získáváte pevné atraktivní zhodnocení Vašich peněz.

Stabilita

Nemovitosti zhodnocujeme dopředu stanovenou formou, např. rekonstrukcí a prodejem se ziskem.

Intelligence

Díky mnohaletému know-how managementu realizujeme obchody s nadprůměrnými výnosy.

Klid

V klidu si užívejte, o Vaše peníze se staráme denně a jsou dostatečně bezpečně zajištěny zástavní smlouvou k nemovitosti.

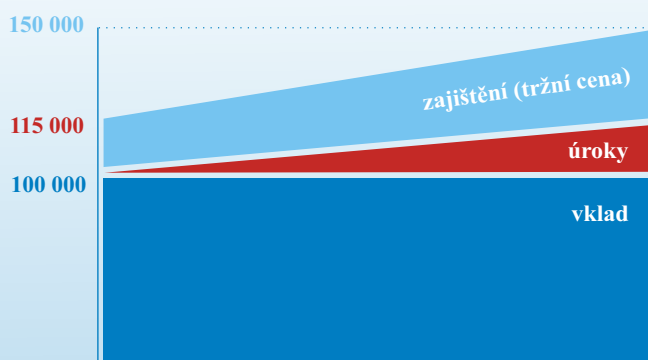
Zajištění bezpečnosti Vašich vkladů

Základním zajišťovacím nástrojem je **zajištění zástavní smlouvou k naší nemovitosti** ve Váš prospěch **ve výši Vašich vkladů a smluvně garantovaného úroku**. Nemovitost, na kterou získáte zástavní smlouvu, je většinou předmětem projektu a její hodnota (tržní cena) je **min. o 20 % vyšší, než je hodnota Vámi vložených prostředků**.

Protože ceny nemovitostí v průměru stále mírně rostou a navíc Vaše vklady aktivně zhodnocujeme, **zajištění se v průběhu zhodnocování zlepšuje**. Tímto je zajištěna vysoká bezpečnost Vašich vkladů. Zajištění nemovitostí zaručuje vrácení Vašeho vkladu i garantovaného výnosu.

Další metody zajištění

Graf zajištění vkladů v průběhu projektu, příklad 100 tis. EUR



Koupe nemovitosti

Prodej nemovitosti

- Na financování některých projektů se podílí i banky, které také kontrolují bezpečnost z pohledu zajištění **n á v r a t n o s t i j e j i c h i n v e s t i c .**
- Každý projekt má kalkulovanou **rezervu navíc** pro neočekávané události, min. **20 %**, což dává dostatečnou rezervu na krytí rizik a návratnost vkladů, a tedy i **jistotu d o s a ž e n í V a š i c h c í l ů a s n ů .**
- Všechny použité metody zajištění Vám rádi vysvětlíme p ř i o s o b n í m s e t k á n í .
- Vaše **důvěra** je pro nás důležitá. Navíc je možné další **individuální zajištění** dle požadavků klienta.



Garantované zhodnocení Vašich vkladů

Zhodnocení Vašich vkladů je určeno smluvně garantovanou pevnou úrokovou sazbou. Pevné zhodnocení se pohybuje od **3 do 6 % ročně (program Einstein)** dle délky zhodnocování. Díky atraktivnímu a zároveň pevnému zhodnocení dosáhnete svých cílů rychleji a s větší jistotou.

Reference klientů

” Z dosavadního průběhu spolupráce mohu potvrdit, že se jedná o společnost, která se svěřenými prostředky hospodaří odpovědně a korektně plní všechny smluvní i osobní dohody. Velkou výhodou je zajištění každé investice zástavní smlouvou ke konkrétní nemovitosti a možnost průběžné kontroly průběhu jednotlivých projektů. Spolupráci s touto společností mohu doporučit. “
Jiří Hadaš, Brno, ředitel

” Využívám program EINSTEIN, protože nabízí velmi dobré úročení, které je pevně stanovené ve smlouvě, a pracovníci společnosti si získali moji důvěru svým profesionálním přístupem. “
Ivo S., Bratislava, ředitel poradenské firmy

” Uzavřela jsem si smlouvu s programem EINSTEIN. Líbí se mi smluvně stanovený úrok a jsem spokojená.
Renata S., Bratislava, ředitelka společnosti “

” S firmou REALITY INVESTING jsem spokojený. Svým profesionálním přístupem si její pracovníci získali mou důvěru a vzhledem k několikaleté spolupráci ji mohu doporučit jako spolehlivého partnera pro zhodnocování financí. “
Pavel F., Brno, jednatel

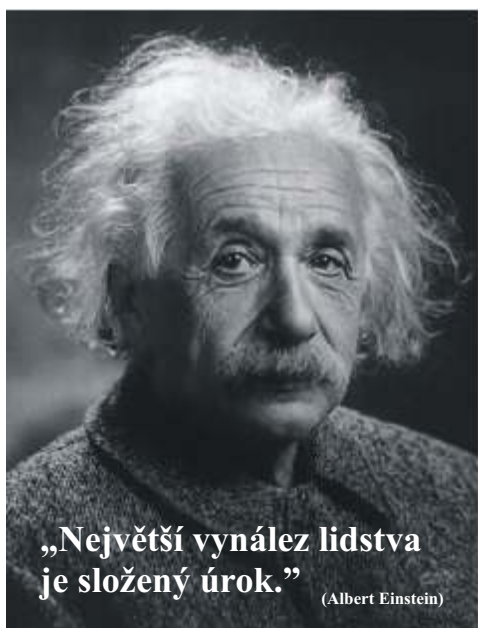
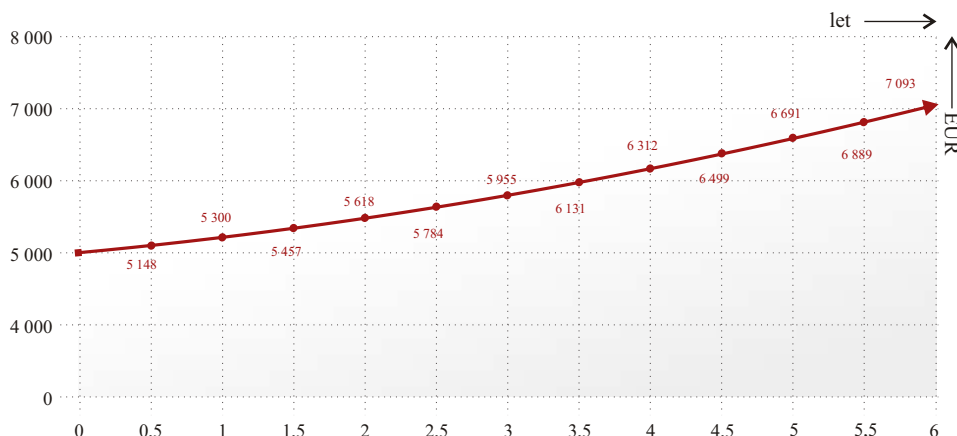
Modelový příklad

Vklad: 5 000 €

Pevný úrok: 6,00 % p.a. (ročně)

Zhodnocení za 6 let: 2 093 €

Celkem nazpět získáte: 7 093 €



„Nejlepší doba pro investici byla před 20 lety, druhá nejlepší je nyní.“

(čínské přísloví)



I když se výnosy krátkodobě nezdarí být závratně vysoké, v průběhu několika let se Vaše peníze spolehlivě zněkolikanásobí. Stejně tak, jako z malého semínka za dvacet let vyrostе obrovský strom, i Vaše peníze se zněkolikanásobí, pokud nyní začnete.

Přepočít sazby p.a. (ročně) na celkový úrok při složeném úročení

roky	3	4,5	5	5,5	5,7	5,9	6	% p.a.
0,5	1,5	2,2	2,5	2,7	2,8	2,9	3,0	%
1	3,0	4,5	5,0	5,5	5,7	5,9	6,0	%
1,5	4,5	6,8	7,6	8,4	8,7	9,0	9,1	%
2	6,1	9,2	10,3	11,3	11,7	12,1	12,4	%
3	9,3	14,1	15,8	17,4	18,1	18,8	19,1	%
4	12,6	19,3	21,6	23,9	24,8	25,8	26,2	%
5	15,9	24,6	27,6	30,7	31,9	33,2	33,8	%
6	19,4	30,2	34,0	37,9	39,5	41,1	41,9	%

*Bližší informace k tabulce Vám poskytne Váš poradce.

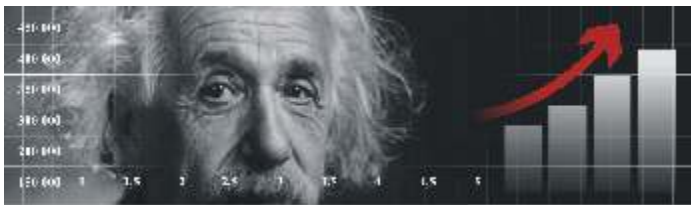
Výhody našeho způsobu zhodnocení

- ✓ **Pevná úroková sazba** Vám zajišťuje klid po dobu zhodnocování
- ✓ Dostatečně bezpečné zabezpečení prostředků Vám dává klid po dobu zhodnocování
- ✓ Dlouholeté zkušenosti managementu s podobnými projekty
- ✓ **Transparentnost** - Vaše prostředky jsou zajištěny zástavní smlouvou ke konkrétní nemovitosti, průběžně získáváte všechny informace - Vaše důvěra je pro nás důležitá
- ✓ Získáte kompletní podklady a můžete bezpečnost konzultovat např. se svým právním poradcem, bankéřem, finančním a daňovým poradcem
- ✓ **Rychlá návratnost** - délka zhodnocení již od 6 měsíců
- ✓ **V klidu si užívejte** - o Vaše peníze se denně starají naši profesionálové
- ✓ **Atraktivní zhodnocení** Vašich peněz splní Vaše sny a cíle rychleji, nechejte své peníze dále vydělávat a udržujte si svůj vysoký životní standard
- ✓ **Individuální nastavení** smlouvy dle Vašich požadavků
- ✓ Délka trvání vkladu dle Vaší volby Vám splní jakýkoliv cíl

Programy zhodnocení se zajištěním zástavní smlouvou k nemovitosti

Einstein

Nejvyšší zhodnocení s výplatou na konci období



Získáte s ním **nejvyšší zhodnocení** a rychleji dosáhnete svých cílů. Je vhodný pro investory, kteří si chtějí **splnit střednědobé a dlouhodobé cíle rychleji**.

Rentiér

Pravidelně vyplácený výnos



Pravidelným příjmem (měsíčně, čtvrtletně nebo ročně) si **zajistíte vysoký životní standard**. Pokud potřebujete **pravidelný příjem**, je tento program právě pro Vás.

Flexibil

Peníze rychle k dispozici



Pokud potřebujete mít své peníze k dispozici s měsíční výpovědní lhůtou, je toto program pro Vás.

Individual

Program na míru



Pokud chcete zhodnotit více než **200 000 €**, získáte nadstandardní podmínky a **podíl ve společnosti**.



Základní údaje

Měna:	EUR (pevný kurz ke Kč)
Minimální doba zhodnocení:	6 měsíců
Maximální doba zhodnocení:	6 let
Garantovaný úrok:	1 - 6 % (dle aktuální nabídky, viz www.realityinvesting.cz)
Minimální výška investice:	2 000 EUR
Vstupní poplatek:	Zdarma
Výstupní poplatek:	Zdarma
Roční manažerský poplatek:	Zdarma
Výpovědní doba:	Pouze u programu FLEXIBIL - 1 měsíc
Zajištění:	Zástavní smlouva k nemovitosti v min. hod. 120% vkladu

Jak na to

- 1. Zavolejte nám zdarma na infolinku 800 333 335** a dohodněte si osobní schůzku nebo kontaktujte některého z našich externích poradců.
- Při osobním jednání Vám **podrobně vysvětlíme způsob a podmínky zhodnocení**. Pokud se Vám to bude líbit, **povíme Vám podrobnosti k nemovitosti**, která slouží jako **zajištění k projektu**, do kterého budeme peníze investovat.
- Po Vašem vyhodnocení výhodnosti zhodnocení pro Vás s Vámi **dohodneme podmínky a termíny smlouvy**. Smlouvu můžete konzultovat např. s Vaším právním poradcem.
- Poté, kdy **Váš právní poradce smlouvu schválí**, doladíme Vámi požadované změny a smlouvu podepíšeme.
- Po vložení peněz na vázaný účet **získáte ihned jako zajištění zástavní smlouvu** k naší nemovitosti ve vyšší hodnotě a ihned začínáme Vaše peníze **zhodnocovat sjednaným garantovaným úrokem**.

5 dobrých důvodů pro zhodnocení se zajištěním zástavní smlouvou k nemovitosti

1. Pevný úrok 3 - 6 % ročně

(Program Einstein) Hodnota nekolísá jako u podílových fondů, což Vám zajišťuje klid po dobu zhodnocování.

2. Dostatečně bezpečné zhodnocení

Zajišťovacím nástrojem je zajištění zástavní smlouvou k naší nemovitosti ve Váš prospěch, ve výši Vašich vkladů a smluvně garantovaného úroku.

3. Transparentnost zhodnocení

Kdykoliv se úplně přesně dozvíte, v čem jsou Vaše peníze investovány a jak se nemovitost zhodnocuje.

4. Individuální přístup

Individuální nastavení smlouvy i zajištění dle Vašich požadavků a přání.

5. Volitelná délka trvání vkladu, již od 6 měsíců

Volitelná délka zhodnocení Vám pomůže splnit jakýkoliv cíl.

Zavolejte nám nebo Vašemu osobnímu poradci a dohodněte si osobní konzultaci.

Slovenská republika

REALITY INVESTING, a.s.
Pražská 11, 811 04 Bratislava
Mail: info@realityinvesting.sk
Tel.: +421 908 486 134
Infolinka: 0800 111 121

Česká republika

REALITY INVESTING, a.s., organizační složka
Hlinky 116, 603 00 Brno
Mail: info@realityinvesting.cz
Tel.: +420 739 016 818
Infolinka: 800 333 335

www.realityinvesting.cz

800 333 335